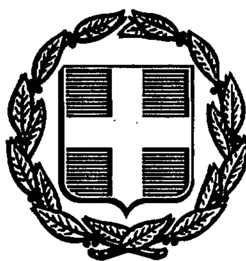


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 129

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 664 (1)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του υπολοίπου ποσού της αποζημιώσεως των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για τη διαπλάτυνση του δρόμου Καλουδιανά - Βουλγάρω - Τοπόλια χ.θ. 5 + 030 έως 5 + 655,07 και 5 + 655,07 έως 7 + 408,18 μ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρουμε σε γνώση των κατωτέρω ενδιαφερομένων:

α) Αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα δια της αριθ. 11189/22.8.83 αποφάσεως του Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 390/1983 τ.Δ') αναγκαστικών απαλλοτριωθέντα ακίνητα για τη διαπλάτυνση του δρόμου Καλουδιανά - Βουλγάρω - Τοπόλια χ.θ. 5 + 030 έως 5 + 655,07 και 5 + 655,07 έως 7 + 408,18 μ.

β) Των τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι το υπόλοιπο ποσό της αποζημιώσεως που προκύπτει βάσει της αριθμ. 542/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων και της αριθ. 635/1987 όμοιας του Εφετείου Κρήτης, περί καθορισμού τιμών αποζημιώσεως των ανωτέρω ακινήτων, όπως εμφανίζονται αυτά στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 34645/19.2.91 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Δ.Ο.Υ. Α' Χανίων, για συνολικό ποσό δραχμών επτά εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων εκατό (7.223.100).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 1 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής Εσωτερικών

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΣΜΑΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.354 (2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979 (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1990 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 πάρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την αριθ. πρωτ. 40505/15.5.1990 αίτηση του Νικολάου Παπαδημητρίου.

7. Την αριθ. πρωτ. 40998/14.5.1990 αίτηση της Αιμιλίας Μπλούνα ενεργούσης ως πληρεξουσίας των Ιωσηφίνας Εμμ. Μανουσάκη, Μανούσου Εμμ. Μανουσάκη, Μαρίας - Αγγέλας Εμμ. Μανουσάκη, Μαρίας Νικ. Μανουσάκη και Μανούσου Νικ. Μανουσάκη.

8. Την 268/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 70595/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 10.3.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 205) από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Ευριπίδου αρ. 10, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1187/1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ιωσηφίνας Εμμ. Μανουσάκη, Μανούσου Εμμ. Μανουσάκη, Μαρίας - Αγγέλας Εμμ. Μανουσάκη, Μαρίας Νικ. Μανουσάκη και Μανούσου Νικολάου Μανουσάκη, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Σκρά αρ. 45, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Παπαδημητρίου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 354/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 283,01 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 98,72 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου: 225 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 69%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 3,66.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι δύο μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου (22,40μ.)

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 354/1991 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο υπ' αρ. 1167/1990 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Ε = 200 Πρ. = 10
ΙΣΧΥΩΝ Σ.Δ. = 2.40 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 27.00μ
ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ. = 3.66 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 32.40μ
ΚΑΛΥΨΗ :0.7 Γ.Ο.Κ. 1985
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ =(ΑΒΓΔ)= 12.50 Χ 18.00 =225.00μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ =225.00 Χ 70% =157.50μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = (αβγδ)= 12.50 Χ 12.50=156.25μ2 (157.50μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΒΑΣΕΙ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ Σ.Δ. = 225.00 Χ 2.4= 540.00μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΒΑΣΕΙ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ Σ.Δ. = 3.66 Χ 255.00 = 823.50μ2

ΙΣΟΓΕΙΟ = (αβγδ)	=12.50 Χ 12.50	= 156.25μ2
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΑΠΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΡΟΣ 1ο ΟΡΟΦΟ (δγ1ε1α1)	=(3.70 Χ 4.30)	= 15.91μ2
1ος έως 5ος ΟΡΟΦΟΙ =(αβγδ)-(β2γ2γ1γ3)	=(12.5 Χ 12.5)-(8.55 Χ 3.05) =156.25-26.08=130.17 Χ 5	= 650.85μ2
	ΣΥΝΟΛΟ:	823.01μ2 (823.50μ2

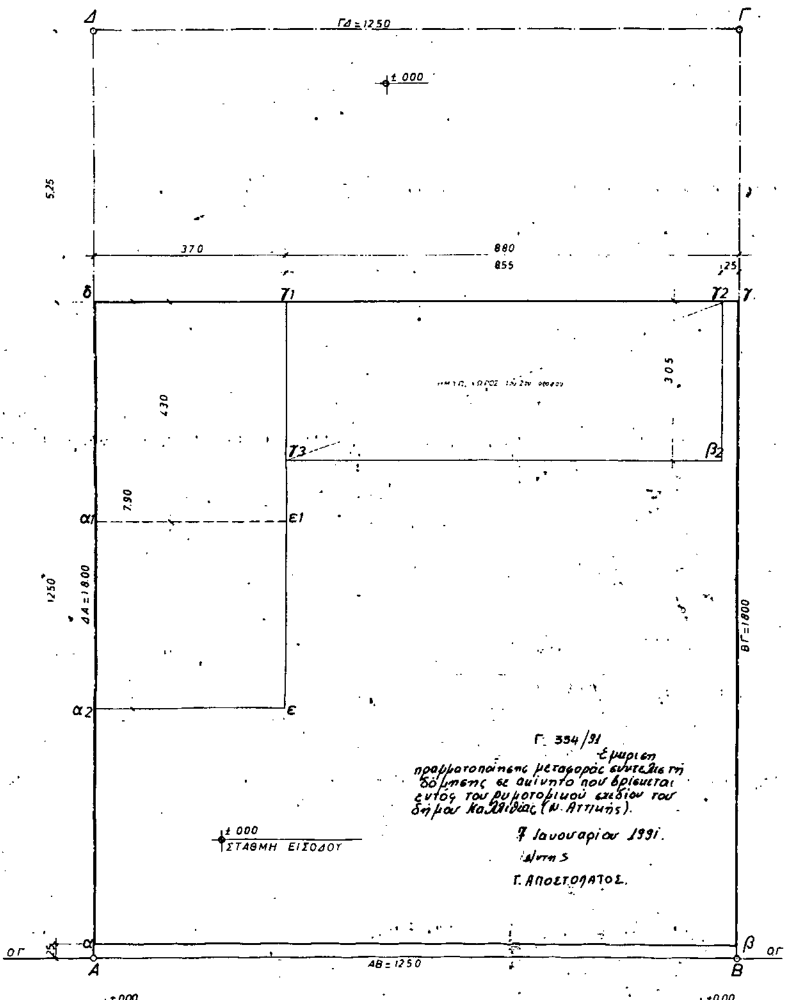
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΩΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ. (δα2εγ1) =
=3.70 Χ 7.90= 29.25μ2

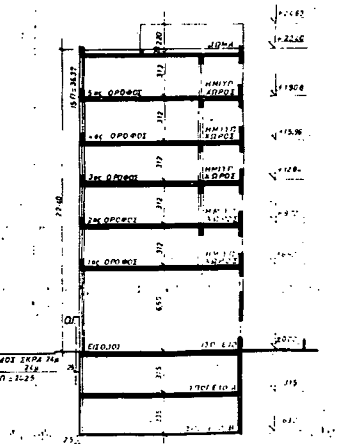
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 823.01 Χ 40% = 329.20μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ " "
1ος έως 5ος ΟΡΟΦΟΙ = (β2γ2γ1γ3) = (8.55 Χ 3.05) Χ 5 = 130.39μ2 (329.20μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 32.00μ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 22.40μ
ΟΠΙΣΘΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ Δ = 3 + 0.1 Χ 22.4= 5.25μ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ = 4 Χ 3.66+(2 Χ 3.66) : 6 = 14.64 + 1.22 = 15.86
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ = 225.00 Χ 15.86= 3 568.50μ3
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ :

ΙΣΟΓΕΙΟ	= 156.25 Χ 6.60	= 1031.25μ3
1ος έως 5ος όροφος	=(156.25 Χ 3.12 Χ 5)+ +(0.20 Χ 156.25)= 2437.5 + 31.25	= 2468.75μ3
ΔΩΜΑ	=29.25 Χ 2.20	= 64.35μ3
	ΣΥΝΟΛΟ:	3564.35μ3 (3568.50μ3





Εργοδότης: Νικολαος Παπαδημητριου

Εργο : Εξαοροφο κτιριο γραφειων καταστηματος & αποθηκων
Θεση: Οδος Σκρα ο.τ. 167α Καλλιθεα

Μελετητες:
Αρχιτεκτονικα Σ. Κουτσικος
Στατικα Φ. Ζωϊοπουλος
Μηχανολογικα Ι. Ασκητοπουλος

Θεμα σχεδιου	Αριθμ. σχεδ.
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ	Α-2
Κλιμακα 1:50	Μαΐος 1990
Υπογραφη	Σφραγιδα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΣ 200
ΣΔ:2,40
ΥΨΟΣ 27,20 μ.
ΚΑΛΥΨΗ [illegible] 1985
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΡΓΣ. 12,50×18,00=225,00 μ²

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ, ΟΓ

Η ΡΓ ΣΥΜΠΙΠΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΟΓ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΗΔΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ
[illegible]
[illegible] ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΚΡΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΝΙΚ. ΠΑΠΑ[illegible] ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
[illegible] ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ,
ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΔΗΛΩΝ

Γ. 354/91
Εμφαίνεται
Πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (ν. Αττικής).
7 Ιανουαρίου 1991
Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

Εργοδότης: Νικόλαος [illegible]

Εργο: Εξαόροφο κτιριο γραφειων καταστηματος & αποθηκων
Θεση: Οδος Σκρα αρ. 167 & Καλλιθεα

Μελετητες:
Αρχιτεκτονικα Σ. Κουτσικος
Στατικα Φ. Ζωϊοπουλος
Μηχανολογικα Ι. Ασκητοπουλος

Θεμα σχεδιου	Αριθμ. σχεδ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	A-1
Κλιμακα 1:200 Μαϊος 1990	
Υπογραφη	Σφραγιδα

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 790 (3)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Αρχιμανδρειού στα Ιωάννινα ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ως συνεπληρώθησαν δια του υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την υπ' αριθ. Ε.20014/Εγκ. 34/16.6.1977 διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων-Υπηρεσίας Οικισμού.

Σύμφωνα και με:

1. Την από 10.9.90 αίτηση του Πάνου Ζαράκη με την οποία ζητή την έκδοση αποφάσεως δια την σχηματισθείσα προ του έτους 1923 πάροδου της οδού Αρχιμανδρειού η οποία βρίσκεται εντός του υπ' αρ. 213 οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Αρχιμανδρειού-Μελετίου Γεωγράφου - ευεργετών - Μ. Αλεξάνδρου - Δ. Φιλίτου του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων.

2. Την υπ' αρ. 341/1991 βεβαίωση του Δήμου Ιωαννιτών με την οποία βεβαιούται η πάροδος προϋφίστατο του έτους 1923.

3. Το υπ' αριθ. 2427/1915 συμβόλαιον του Συμβ/φου εις το οποίο αναφέρεται ως όριον η υπ' όψη πάροδος.

4. Το από 4.9.90 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ/φου μηχανικού Δημ. Δούβλη θεωρηθέν από το Δήμο Ιωαννιτών.

5. Την υπ' αριθ. 4/30.1.91 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η σχηματισθείσα ιδιωτική πρωτοβουλία εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων πάροδος Αρχιμανδρειού η οποία βρίσκεται εντός του υπ' αρ. 213 οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Αριμανδρειού - Μελετίου Γεωγράφου – Μ. Αλεξάνδρου - Δ. Φιλίτου όπως ειδικότερα απεικονίζεται εις το θεωρηθέν απο τον προϊστάμενον του πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Ιωαννιτών τοπογραφικό διάγραμμα, προϋφίστατο του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π» μετά δε την ισχύν τούτου ουδεμία αύξηση του αρχικά σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου έλαβε χώρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ 1.2.3.4.5.6 ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΙΝ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΙΟΔΟ 7 ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΟΥ 1923 ΠΑΡΟΔΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΕΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 213

ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Ο.Τ. 213

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	517.60	[illegible]
Β	[illegible]	[illegible]
Γ	[illegible]	[illegible]
Δ	[illegible]	[illegible]
Ε	[illegible]	[illegible]
Ζ	[illegible]	[illegible]
Η	[illegible]	518.40
Θ	[illegible]	511.52
Ι	[illegible]	[illegible]
Κ	[illegible]	[illegible]
Λ	[illegible]	[illegible]
Μ	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible]
2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible]
3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible]
4. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible]
5. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible]
6. ΤΜΗΜΑ [illegible]
7. ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΥΠΑΡΧΩΝ ΤΟΥ 1923

ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΔΟΥΒΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Ο.Τ. 213 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 789 (4)

Αναγνώριση ιδιωτικής οδού Πρέντζα στα Ιωάννινα ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συνεπληρώθησαν δια του υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την υπ' αριθ. Ε. 20014/Εγχ. 34/16.6.1977 διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων - Υπηρεσίας Οικισμού.

Ιδόντες δε:

1. Το υπ' αριθμ. 606/15.1.1991 έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών με την οποία ζητεί την έκδοση αποφάσεως δια την σχηματισθείσα προ του έτους 1923 πάροδου Πρέντζα η οποία βρίσκεται εντός του υπ' αρ. 95 του οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς ΚΑ Φεβρουαρίου – 5 Πηγαδίων – Γιάννη Κώστα – Μεσσολογγίου του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων.

2. Την υπ' αριθ. 606/15.1.1991 βεβαίωση του Δήμου Ιωαννιτών με τηνοποία βεβαιούται ότι η πάροδος προϋφίστατο του έτους 1923.

3. Το από Ιανουάριος 1991 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δήμος Ιωαννιτών.

4. Την υπ' αριθ. 4/10.1.1991 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η σχηματισθείσα ιδιωτική πρωτοβουλία εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων πάροδος Πρέντζα η οποία βρίσκεται εντός του υπ' αρ. 95 οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς ΚΑ' Φεβρουαρίου 5 Πηγαδιών-Γιάννη Κώστα-Μεσολλογίου όπως ειδικότερα απεικονίζεται εις το θεωρηθέν από τον Προϊστάμενον του πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Ιωαννιτών τοπογραφικό διάγραμμα, προϋφίστατο του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.» μετά δε την ισχύν τούτου ουδεμία αύξηση του αρχικά σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου έλαβε χώρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ: Γ
Αρτιότητα: Πρόσωπο 10-8
Εμβαδόν 200-150
Κάλυψη: 70%
Δόμηση: 1.6
Μέγιστο ύψος: 12.00

ΟΤ 95

ΚΑΛΔΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΛΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	τμημα πραξεων εφαρμογης	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΟΥ	αρ μελετης
ΘΕΣΗ	ΕΝΤΟΣ Ο.Τ. 95 ΕΓΚ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	
ΦΑΣΗ		αρ σχεδιου
ΠΕΡΙΕΧ ΠΙΝΑΚΑ	Τοπογραφικό Διάγραμμα Υπαρχούσας Καταστάσης Οδού Πρέντζα	
κλιμακα: 1:200	ημερομηνια Ιανουάριος '91	
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΞΕΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	
σχεδιαση	συνταξη	θεωρηθηκε